

**Заключение Комиссии по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар» о результатах общественных обсуждений  
от 16 мая 2019 года**

**по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции здания котельной под офис продаж на земельном участке площадью 649 кв. м с кадастровым номером 11:05:0105025:3541, расположенном в территориальной зоне производственно-коммунальных объектов IV - V класса санитарной классификации (П-3) по адресу: г.Сыктывкар, Сысольское шоссе, 5, в части уменьшения минимального отступа от здания до восточной границы земельного участка с 3 м до 0,8 м, от здания до северо-восточной границы земельного участка с 3 м до 0,4 м, от здания до красной линии Сысольского шоссе с 5 м до 3 м**

Количество участников общественных обсуждений — 3 (граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен данный проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен данный проект, и иные участники).

Заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений № 21 от 13 мая 2019 года.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных  
обсуждений.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

- поступило предложение физического лица против организации дополнительного въезда-выезда с Сысольского шоссе. Возражений по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции здания котельной под офис не имеет.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

- поступило два предложения от физических лиц по организации единственного заезда на участок с северо-восточной стороны. Возражений по выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции здания котельной под офис не имеют.

Выводы Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» по результатам общественных обсуждений:

- предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта.

Председатель Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Н.С. Хозяинова

Секретарь Комиссии  
по землепользованию и застройке  
администрации МО ГО «Сыктывкар»

Н.В. Самкова